

Zarząd Powiatu Dzierżoniowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Dzierżoniowskiego przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny Gminie Dzierżonów 2/3 udziałów w nieruchomościach gruntowych oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 60/14, 60/16, 60/17, 60/18, 60/21, 60/23, 60/24, 60/25 obręb Centrum w Dzierżonowie

Lp	Opis nieruchomości	Obręb, nr działki, księga wieczysta	Powierzchnia działki w ha	Wartość księgowa 2/3 udziałów w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Inne uwagi
1	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych	Centrum <b>nr 60/14</b> SW1D/ 00043511/0	0,0197 ha	15 689 złotych	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Dzierżoniowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/355/22 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 lutego 2022r., teren nieruchomości oznaczony jest symbolem U – teren usług	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny (art.37 ust.4) ustawy o gospodarce nieruchomościami
2	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych	Centrum <b>nr 60/16</b> SW1D/ 00043511/0	0,0020 ha	1 641 złoty		
3	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych	Centrum <b>nr 60/17</b> SW1D/ 00043511/0	0,0063 ha	5 878 złotych		
4	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych	Centrum <b>nr 60/18</b> SW1D/ 00043511/0	0,0205 ha	17 401 złoty		
5	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych	Centrum <b>nr 60/21</b> SW1D/ 00043511/0	0,0077 ha	8 570 złotych		

Lp	Opis nieruchomości	Obręb, nr działki, księga wieczysta	Powierzchnia działki w ha	Wartość księgowa 2/3 udziałów w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Inne uwagi
6	<b>Działka gruntowa</b> zabudowana chodnikiem dla pieszych oraz parkingiem dla samochodów osobowych	Centrum <b>nr 60/23</b> SW1D/ 00059394/8	0,1729 ha	239 678 złotych		
7	<b>Działka gruntowa</b> użytkowany teren zielony	Centrum <b>nr 60/24</b> SW1D/ 00041005/6	0,0150 ha	3 639 złotych		
8	<b>Działka gruntowa</b> użytkowany teren zielony	Centrum <b>nr 60/25</b> SW1D/ 00041005/6	0,1428 ha	34 642 złotych		

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w budynkach Starostwa Powiatowego przy ul. Świdnicka 38, Rynek 27 w Dzierżoniowie, oraz zamieszczono na stronie BIP Starostwa Dzierżoniowskiego **w dniu 30 czerwca 2023r. na okres 21 dni, tj. do dnia 21 lipca 2023r.**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabyciu nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele tej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w jej nabyciu pod warunkiem złożenia do Zarządu Powiatu wniosku o nabycie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. - **do dnia 11 sierpnia 2023r.**

Wicestarosta  
**Andrzej Bolisęga**